

# Corbeil-Essonnes-Environnement

- ❖ Association fondée en 1983
- ❖ Défendre les intérêts des habitants de Corbeil-Essonnes et ses environs, en terme d'urbanisme, de circulation, de stationnement
- ❖ Lutter contre les pollutions
- ❖ Rechercher l'information & communiquer
- ❖ Travailler avec les autres associations
  - ❖ France Nature Environnement - FNE
  - ❖ Île de France Environnement - IDFE
  - ❖ Essonne Nature Environnement - ENE
  - ❖ La Fédération Circulations Douces en Essonne - FCDE
  - ❖ La Fédération Patrimoine - Environnement
  - ❖ La Maison de Banlieue et de l'Architecture
  - ❖ Les associations locales et associations de quartiers





# Corbeil-Essonnes-Environnement

## Moyens et Méthodes

- ❖ Recueillir, analyser, partager l'information
- ❖ Se former sur l'eau, l'urbanisme, les écoquartiers, la gestion des déchets, le patrimoine
- ❖ Définir nos positions
- ❖ Participer au débat avec les décideurs
- ❖ Pilotage par le bureau (4 pers), conseil d'administration (10 pers) et large participation des adhérents & sympathisants (60 membres)
- ❖ Indépendance éthique et politique : tolérance, écoute et pluralisme
- ❖ Groupes de travail sur des sujets choisis liés aux enjeux environnementaux et à l'actualité locale





# Corbeil-Essonnes-Environnement

## Les Chantiers 2011

- ❖ Projection Severn (CEE/AICE/Robinson fait son panier)
- ❖ Aménagement du Bd Kennedy
- ❖ Plan Local de Prévention des Déchets (PLPD)
- ❖ Plan de Prévention du Risque Inondation de l'Essonne
- ❖ Aménagement du site de la Papeterie
- ❖ Aménagement du Pôle Gare
- ❖ Grands Moulins de Corbeil
- ❖ Commission Locale de Suivi de l'Environnement - Altis/Préfecture
- ❖ Participation aux réunions publiques sur la Nacelle & la Montagne des Glaises
- ❖ Essonne Verte Essonne Propre : organisation & participation au nettoyage sur le Cirque de l'Essonne
- ❖ Révision du Plan Local d'Urbanisme
- ❖ Participation à la commission extra municipale d'urbanisme
- ❖ Foire de Corbeil-Essonnes





# Corbeil-Essonnes-Environnement

## Révision du PLU

- ❖ Le PLU c'est :
- ❖ Une concertation avec les Personnes Publiques et les Habitants
- ❖ Un diagnostic
- ❖ Un projet évolutif à construire sur le long terme
- ❖ Une mise en forme réglementaire
  
- ❖ En coopération avec les territoires proches :
  - ❖ Agglomération Seine Essonne
  - ❖ Les agglomérations limitrophes : Evry Centre Essonne, Sénart en Essonne, Mennecy Val d'Essonne
  
- ❖ Avec des ambitions & des contraintes
  - ❖ Grande problématique urbaine de développement, d'aménagement, de déplacement, de loisirs, de qualité de vie
  - ❖ Proximité du Projet « Grand Paris »
  - ❖ Schéma directeur Région Île de France
  - ❖ Schéma de Cohérence Territoriale - à construire





# Corbeil-Essonnes-Environnement

## Plan d'aménagement et de développement durable - PADD - A intégrer au PLU

- ❖ Situation de départ :
  - ❖ Pas de PADD existant, le nouveau PLU doit s'appuyer sur un PADD qui reste à développer
- ❖ Responsabilité de préparer l'avenir
- ❖ Nécessité de choisir pour définir les objectifs que l'on souhaite pour son territoire
- ❖ La manière dont on souhaite y vivre et les changements à engager
- ❖ Anticiper sur une période de 15 - 20 ans
  - ❖ Définir les équilibres
  - ❖ Habitat, Transport, Déplacement, Equipements publics
  - ❖ Développement économique et emploi
  - ❖ Préservation de l'environnement : eau, air, bruit, rayonnement électromagnétique
  - ❖ Préservation des équilibres naturels
  - ❖ Patrimoine bâti et vert - Cirque de l'Essonne
  - ❖ Gestion des déchets
  - ❖ Culture, Tourisme, mise en valeur Seine & Essonne





# Corbeil-Essonnes-Environnement

## Calendrier opérationnel de la révision

- ❖ Etude préalable et exposition
  - ❖ Mars à Mai 2011
  - ❖ Restitution de notre rapport sur l'enquête préliminaire, disponible sur le site de CEE
- ❖ Diagnostic présenté en commission extra municipale
  - ❖ 29 juin 2011
- ❖ Réunion publique lors de la foire sur le diagnostic et le PADD
  - ❖ le 9 septembre
- ❖ Réunions de quartier annoncées
  - ❖ Dates non communiquées
- ❖ Élaboration du règlement et plan de zonage
  - ❖ Premier semestre 2012
- ❖ Deuxième réunion publique sur le règlement et le zonage
  - ❖ Mai 2012
- ❖ PLU arrêté et bilan de la concertation
  - ❖ Juillet 2012
- ❖ Enquête publique
  - ❖ Lancement : Octobre 2012
  - ❖ Bilan : fin 2012
- ❖ Vote en conseil municipal
  - ❖ Début 2013





# Révision du PLU - Les Périimètres d'étude

